

DOKUMENTACE

PRODEJ RODINNÉHO DOMU 212 M²,
HLÍZOV, OKR. KUTNÁ HORA

NABÍDKOVÁ CENA
CZK 11.800,000



SEZNAM PŘÍLOH

- LIST VLASTNICTVÍ
- PŮDORYS 1NP A 2NP S
LEGENDOU

BC. LUKÁŠ FERENC

realitní specialista
+420 774 739 631
ferenc@nejlepsimakler.eu



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.11.2021 11:15:02

Okres: **CZ0205 Kutná Hora**

Obec: **531197 Hlízov**

Kat.území: **706051 Hlízov**

List vlastnictví: **10149**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

SJM

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

368/13

801 orná půda

**zemědělský půdní
fond**

368/41

**147 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: Hlízov, č.p. 204, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 368/41

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek vyplývajících ze smlouvy o poskytnutí úvěru č.0384568139, ve výši 2.204.000,-Kč a zajištění veškerých budoucích pohledávek až do celkové výše 2.204.000,-Kč, které vzniknou od uzavření této Zástavní smlouvy do 31.10.2036.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000

Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: 368/13, Parcela: 368/41

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.10.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.10.2011.

V-4128/2011-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 18.07.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.07.2007.

V-2664/2007-205

Pro:

o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 26.04.2010.

Z-3820/2010-205

Pro:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.11.2021 11:15:02

Okres: **CZ0205 Kutná Hora**

Obec: **531197 Hlízov**

Kat.území: **706051 Hlízov**

List vlastnictví: **10149**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o **Rozhodnutí nebo oznámení o přidělení čísla popisného (evidenčního) OÚ-84/2010 ze dne 26.04.2010.**

Z-3820/2010-205

Pro:

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m2]</i>
368/13	25600	801

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, kód: 205.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 07.11.2021 11:22:12

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

LEGENDA

OZN	MÍSTNOST	PLOCHA	PODLAHA	POVRCH STĚN	POZNÁMKA
1	CHODBA	4,25	KERAMICKÁ DL	SÁDROKARTON	KER. SOKL 10cm
2	KOUPELNA - WC	5,53	KERAMICKÁ DL	SÁDROKARTON	KER. OBKL200cm
3	LOŽNICE	30,06(24,46)	DŘEV. LAMELY	SÁDROKARTON	
4	LOŽNICE	39,60(34,03)	DŘEV. LAMELY	SÁDROKARTON	
5	LOŽNICE	30,63(26,88)	DŘEV. LAMELY	SÁDROKARTON	
6	ŠATNA	9,19	DŘEV. LAMELY	SÁDROKARTON	

POZNÁMKA:- PLOCHA MÍSTNOSTÍ JE POČÍTÁNA S MINIMÁLNÍ VÝŠKOU 1,3m - HODNOTA V ZÁVORCE
- OBYTNÉ MÍSTNOSTI MAJÍ MINIMÁLNĚ NAD 1/2 PLOCHY VÝŠKU 2,3m
- OBYTNÉ MÍSTNOSTI SPLŇUJÍ POŽADAVKY ČSN 73 4301

ZNAČENÍ HMOT

OBVODOVÉ KONSTRUKCE - ZDIVO Z KERAMICKÝCH „THERMO“ BLOKŮ P 8-10 NA TL.440 mm NA TEPELNĚ IZOLAČNÍ MALTU
PŘÍČKY - MONTOVANÉ ZE SÁDROKARTONU

Město Kutná Hora
Stavební úřad
Tento plán je přílohou
stavebního povolení
ze dne 21.7.06
č.j. 33270/06

POZNÁMKY

- PODROBNÝ POPIS KONSTRUKCÍ VIZ TEXTOVÁ ČÁST PROJEKTU
- a- PŘEDPOKLÁDANÉ UMÍSTĚNÍ SLOUPŮ KROVU - ZAKOMPONOVAT DO PŘÍČEK
- b- ZDĚNÉ ZÁBRADLÍ VÝŠKY min90cm , VYZDÍT DO OCELOVÝCH SLOUPKŮ
- OTVORY PRO DVEŘE ZHOTOVIT DLE TECHNICKÉHO LISTU PŘEDEM VYBRANÝCH ZÁRUBNÍ
- OKNA VIKÝŘŮ ZHOTOVIT DLE PŘESNÉHO ZAMĚŘENÍ PO PROVEDENÍ KROVU (UVAŽOVAT S OBKLADEM SÁDROKARTONEM cca 50mm)
- POŽADAVKY NA KONSTRUKCE Z HLEDISKA POŽÁRNÍ OCHRANY viz SAMOSTATNÁ PŘÍLOHA

ZODP. PROJEKTANT	FORŠT - STAVEBNÍ PROJEKCE	 Ing. FORŠT MILAN Ke Klejnarce 344 281 23 Starý Kolín IČO 486 61 287	
VYPRACOVAL	ing. MILAN FORŠT , STARÝ KOLÍN č.p. 344		
INVESTOR	man. PLEGEROVI , RYCHNOV NAD KNĚŽNOU		
MÍSTO STAVBY	HLÍZOV, par.č. 368/13		
AKCE	NOVOSTAVBA-RODINNÝ DOMEK	ČÍSLO ZAKÁZKY	742/015/2006
ČÁST : STAVEBNÍ PŮDORYS PODKROVÍ		FORMÁT	3xA4
		MĚŘÍTKO	1 : 50
		DATUM	05/2006
		ČÍSLO PŘÍLOHY	6

LEGENDA

OZN	MÍSTNOST	PLOCHA	PODLAHA	POVRCH STĚN	POZNÁMKA
1	ZÁVĚTRÍ	3,81	BETONOVÁ DL		
2	ZÁDVEŘÍ	5,84	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.SOKL 10cm
3	GARÁŽ	22,27	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.SOKL 10cm
4	KOTELNA	6,43	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.SOKL 10cm
5	PRÁDELNA	7,26	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.OBKL 200cm
6	KOMORA	1,76	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.SOKL 10cm
7	HALA	3,73	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.SOKL 10cm
8	WC	1,61	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.OBKL 200cm
9	KOUPELNA	8,07	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.OBKL 200cm
10	OBÝVACÍ POKOJ	37,25	DŘEV. LAMELY	VC.ŠTUK.OMÍTKA	LIŠTA
11	KUCHYNĚ	8,51	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.SOKL 10cm
12	LOŽNICE	12,05	DŘEV. LAMELY	VC.ŠTUK.OMÍTKA	LIŠTA
13	PŘÍSTŘEŠEK	4,30	BETONOVÁ DL		

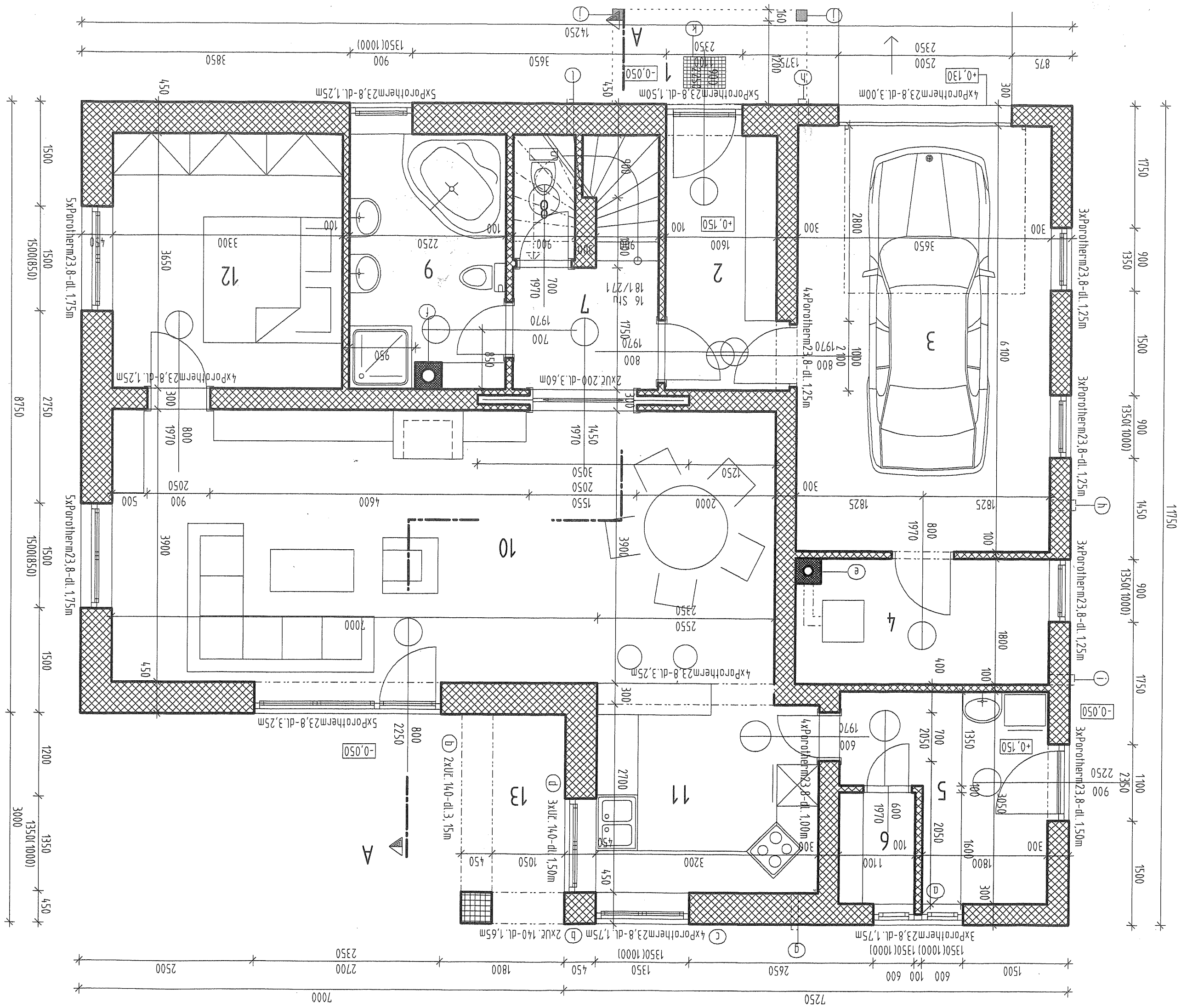
ZNAČENÍ HMOT

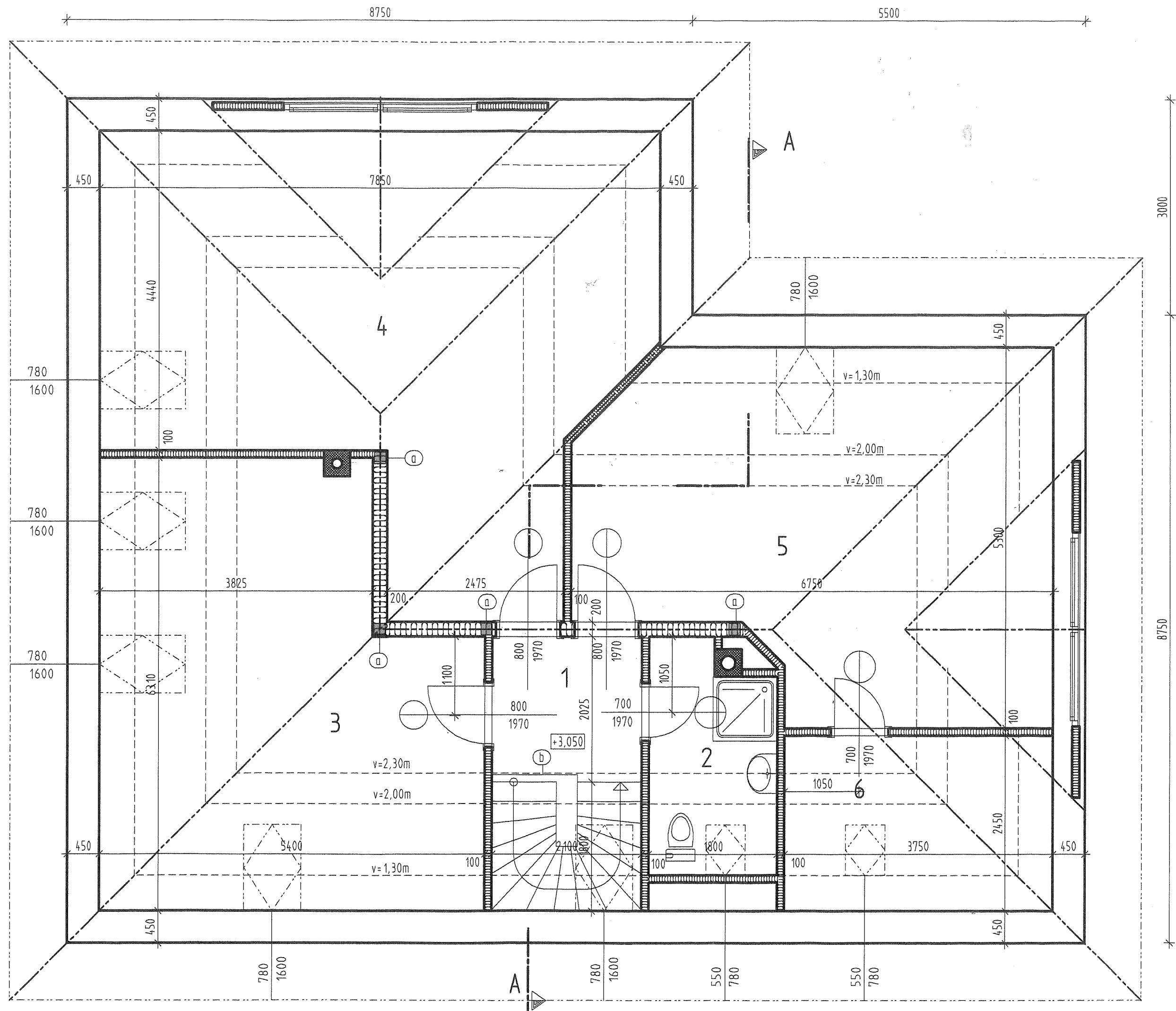
OBVODOVÁ KONSTRUKCE - ZDIVO Z KERAMICKÝCH „THERMO“ BLOKŮ P8-10 NA TL.450mm NA TEPELNĚ IZOLAČNÍ MALTU
SLOUPY - ZDIVO Z PLNÝCH CIHEL P 15 NA MALTU MVC 2,5
NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH BLOKŮ P 15 NA TL.300 mm NA MALTU MVC 2,5
PŘÍČKY NENOSNÉ - ZDIVO Z CIHEL DUTÝCH P 4 TL. 65-115 mm NA MALTU MVC 2,5

POZNÁMKY

- PODROBNÝ POPIS KONSTRUKCÍ VIZ TEXTOVÁ ČÁST PROJEKTU
- VÝŠKOVÁ ÚROVEŇ +0,000 JE V ÚROVNI PODKLADNÍ DESKY , +0,150 JE V ÚROVNI ČISTÉ PODLAHY
- a - OKNO VYROBIT NA ZAKÁZKU - SE ŠIRŠÍM RÁMEM PRO DOZDĚNÍ PŘÍČKY
- b - SPODNÍ LÍČ PŘEKLADŮ OSADIT V ÚROVNI OKEN +2,500m
- c - Z VNITŘNÍ STRANY OSADIT OCELOVÝ NOSNÍK Ič.140
- d - OCELOVÉ NOSNÍKY PŘEKLADU NAVAŘIT NA NAVAZUJÍCÍ OCELOVÉ PŘEKLADY ULOŽENÉ NA KRAJNÍM SLOUPU - PŘEKLADY DOBETONOVAT , NAD OKNEM OSADIT IZOLACI-POLYSTYREN
- e - OSADIT NOVÝ KOMÍN PRO KOTEL UT - např. SCHIEDEL ABSOLUT 1x140mm , KOMÍNOVÁ DVÍŘKA A NAPOJENÍ KOUŘOVODU BUDE UPŘESNĚNO DLE TYPU ZVOLENÉHO SPOTŘEBIČE
- f - OSADIT NOVÝ KOMÍN PRO KRB - např. SCHIEDEL UNI***PLUS 1x200mm , KOMÍNOVÁ DVÍŘKA A NAPOJENÍ KOUŘOVODU BUDE UPŘESNĚNO DLE TYPU ZVOLENÉHO SPOTŘEBIČE
- g - ODVĚTRÁNÍ DIGESTOŘE - PRŮDUCH 100mm , UMÍSTIT DLE TYPU LINKY
- h - ODVĚTRÁNÍ GARÁŽE - OTVOR 150/150mm U PODLAHY A POD STROPEM, KRYTÝ NEUZAVÍR. MŘÍŽKOU
- i - ODVĚTRÁNÍ KOTELNY OTVOR 200/200mm U PODLAHY , KRYTÝ NEUZAVÍRATELNOU MŘÍŽKOU
- j -SLOUPY OSADIT NA ZÁKLAD PŘES OCELOVÝ PROFIL , min. 30mm NAD ZEM
- k -OSADIT ČISTÍCÍ ROŠT (např. f. „ACO“) , ODVODNIT
- l - ODVĚTRÁNÍ WC - OTVOR ø100mm - DOPORUČUJI VYVĚSTST NAD STŘECHU , POPŘÍPADĚ STĚNOU - OSADIT ODTAHOVÝ VENTILÁTOR O VÝKONU cca 150m³/hod.
- OTVORY PRO DVEŘE A VRATA ZHOTOVIT DLE TECHNICKÉHO LISTU PŘEDEM VYBRANÝCH ZÁRUBNÍ
- POŽADAVKY NA KONSTRUKCE Z HLEDISKA POŽÁRNÍ OCHRANY viz SAMOSTATNÁ PŘÍLOHA

ZODP. PROJEKTANT	FORŠT - STAVEBNÍ PROJEKCE	 Ing. FORŠT MILAN Ke Klejnarce 344 281 23 Starý Kolín IČO 486 61 287	
VYPRACOVAL	ing. MILAN FORŠT , STARÝ KOLÍN č.p. 344		
INVESTOR	man. PLEGEROVI , RYCHNOV NAD KNĚŽNOU		
MÍSTO STAVBY	HLÍZOV, par.č. 368/13		
AKCE	NOVOSTAVBA-RODINNÝ DOMEK	ČÍSLO ZAKÁZKY	742/015/2006
ČÁST : STAVEBNÍ PŮDORYS PŘÍZEMÍ		FORMÁT	3xA4
		MĚŘÍTKO	1 : 50
		DATUM	05/2006
		ČÍSLO PŘÍLOHY	4





VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.11.2021 11:15:02

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 531197 Hlízov

Kat.území: 706051 Hlízov

List vlastnictví: 10149

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

SJM

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

368/13

801 orná půda

**zemědělský půdní
fond**

368/41

**147 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: Hlízov, č.p. 204, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 368/41

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek vyplývajících ze smlouvy o poskytnutí úvěru č.0384568139, ve výši 2.204.000,-Kč a zajištění veškerých budoucích pohledávek až do celkové výše 2.204.000,-Kč, které vzniknou od uzavření této Zástavní smlouvy do 31.10.2036.

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000

Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: 368/13, Parcela: 368/41

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.10.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.10.2011.

V-4128/2011-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 18.07.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.07.2007.

V-2664/2007-205

Pro:

o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 26.04.2010.

Z-3820/2010-205

Pro:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.11.2021 11:15:02

Okres: **CZ0205 Kutná Hora**

Obec: **531197 Hlízov**

Kat.území: **706051 Hlízov**

List vlastnictví: **10149**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

o **Rozhodnutí nebo oznámení o přidělení čísla popisného (evidenčního) OÚ-84/2010 ze dne 26.04.2010.**

Z-3820/2010-205

Pro:

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m2]</i>
368/13	25600	801

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, kód: 205.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 07.11.2021 11:22:12

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

LEGENDA

OZN	MÍSTNOST	PLOCHA	PODLAHA	POVRCH STĚN	POZNÁMKA
1	CHODBA	4,25	KERAMICKÁ DL	SÁDROKARTON	KER. SOKL 10cm
2	KOUPELNA - WC	5,53	KERAMICKÁ DL	SÁDROKARTON	KER. OBKL200cm
3	LOŽNICE	30,06(24,46)	DŘEV. LAMELY	SÁDROKARTON	
4	LOŽNICE	39,60(34,03)	DŘEV. LAMELY	SÁDROKARTON	
5	LOŽNICE	30,63(26,88)	DŘEV. LAMELY	SÁDROKARTON	
6	ŠATNA	9,19	DŘEV. LAMELY	SÁDROKARTON	

POZNÁMKA:- PLOCHA MÍSTNOSTÍ JE POČÍTÁNA S MINIMÁLNÍ VÝŠKOU 1,3m - HODNOTA V ZÁVORCE
- OBYTNÉ MÍSTNOSTI MAJÍ MINIMÁLNĚ NAD 1/2 PLOCHY VÝŠKU 2,3m
- OBYTNÉ MÍSTNOSTI SPLŇUJÍ POŽADAVKY ČSN 73 4301

ZNAČENÍ HMOT

OBVODOVÉ KONSTRUKCE - ZDIVO Z KERAMICKÝCH „THERMO“ BLOKŮ P 8-10 NA TL.440 mm NA TEPELNĚ IZOLAČNÍ MALTU
PŘÍČKY - MONTOVANÉ ZE SÁDROKARTONU

Město Kutná Hora
Stavební úřad
Tento plán je přílohou
stavebního povolení
ze dne 21.7.06
č.j. 33270/06



POZNÁMKY

- PODROBNÝ POPIS KONSTRUKCÍ VIZ TEXTOVÁ ČÁST PROJEKTU
- a- PŘEDPOKLÁDANÉ UMÍSTĚNÍ SLOUPŮ KROVU - ZAKOMPONOVAT DO PŘÍČEK
- b- ZDĚNÉ ZÁBRADLÍ VÝŠKY min90cm , VYZDÍT DO OCELOVÝCH SLOUPKŮ
- OTVORY PRO DVEŘE ZHOTOVIT DLE TECHNICKÉHO LISTU PŘEDEM VYBRANÝCH ZÁRUBNÍ
- OKNA VIKÝŘŮ ZHOTOVIT DLE PŘESNÉHO ZAMĚŘENÍ PO PROVEDENÍ KROVU (UVAŽOVAT S OBKLADEM SÁDROKARTONEM cca 50mm)
- POŽADAVKY NA KONSTRUKCE Z HLEDISKA POŽÁRNÍ OCHRANY viz SAMOSTATNÁ PŘÍLOHA

ZODP. PROJEKTANT	FORŠT - STAVEBNÍ PROJEKCE	Ing. FORŠT MILAN Ke Klejnarce 344 281 23 Starý Kolín IČO 486 61 287	
VYPRACOVAL	ing. MILAN FORŠT , STARÝ KOLÍN č.p. 344		
INVESTOR	man. PLEGEROVI , RYCHNOV NAD KNĚŽNOU		
MÍSTO STAVBY	HLÍZOV, par.č. 368/13		
AKCE	NOVOSTAVBA-RODINNÝ DOMEK	ČÍSLO ZAKÁZKY	742/015/2006
ČÁST : STAVEBNÍ PŮDORYS PODKROVÍ		FORMÁT	3xA4
		MĚŘÍTKO	1 : 50
		DATUM	05/2006
		ČÍSLO PŘÍLOHY	6

LEGENDA

OZN	MÍSTNOST	PLOCHA	PODLAHA	POVRCH STĚN	POZNÁMKA
1	ZÁVĚTRÍ	3,81	BETONOVÁ DL		
2	ZÁDVEŘÍ	5,84	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.SOKL 10cm
3	GARÁŽ	22,27	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.SOKL 10cm
4	KOTELNA	6,43	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.SOKL 10cm
5	PRÁDELNA	7,26	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.OBKL 200cm
6	KOMORA	1,76	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.SOKL 10cm
7	HALA	3,73	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.SOKL 10cm
8	WC	1,61	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.OBKL 200cm
9	KOUPELNA	8,07	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.OBKL 200cm
10	OBÝVACÍ POKOJ	37,25	DŘEV. LAMELY	VC.ŠTUK.OMÍTKA	LIŠTA
11	KUCHYNĚ	8,51	KERAMICKÁ DL	VC.ŠTUK.OMÍTKA	KER.SOKL 10cm
12	LOŽNICE	12,05	DŘEV. LAMELY	VC.ŠTUK.OMÍTKA	LIŠTA
13	PŘÍSTŘEŠEK	4,30	BETONOVÁ DL		

ZNAČENÍ HMOT

OBVODOVÁ KONSTRUKCE - ZDIVO Z KERAMICKÝCH „THERMO“ BLOKŮ P8-10 NA TL.450mm NA TEPELNĚ IZOLAČNÍ MALTU
SLOUPY - ZDIVO Z PLNÝCH CIHEL P 15 NA MALTU MVC 2,5
NOSNÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH BLOKŮ P 15 NA TL.300 mm NA MALTU MVC 2,5
PŘÍČKY NENOSNÉ - ZDIVO Z CIHEL DUTÝCH P 4 TL. 65-115 mm NA MALTU MVC 2,5



POZNÁMKY

- PODROBNÝ POPIS KONSTRUKCÍ VIZ TEXTOVÁ ČÁST PROJEKTU
- VÝŠKOVÁ ÚROVEŇ +0,000 JE V ÚROVNI PODKLADNÍ DESKY , +0,150 JE V ÚROVNI ČISTÉ PODLAHY
- a - OKNO VYROBIT NA ZAKÁZKU - SE ŠIRŠÍM RÁMEM PRO DOZDĚNÍ PŘÍČKY
- b - SPODNÍ LÍČ PŘEKLADŮ OSADIT V ÚROVNI OKEN +2,500m
- c - Z VNITŘNÍ STRANY OSADIT OCELOVÝ NOSNÍK Ič.140
- d - OCELOVÉ NOSNÍKY PŘEKLADU NAVAŘIT NA NAVAZUJÍCÍ OCELOVÉ PŘEKLADY ULOŽENÉ NA KRAJNÍM SLOUPU - PŘEKLADY DOBETONOVAT , NAD OKNEM OSADIT IZOLACI-POLYSTYREN
- e - OSADIT NOVÝ KOMÍN PRO KOTEL UT - např. SCHIEDEL ABSOLUT 1x140mm , KOMÍNOVÁ DVÍŘKA A NAPOJENÍ KOUŘOVODU BUDE UPŘESNĚNO DLE TYPU ZVOLENÉHO SPOTŘEBIČE
- f - OSADIT NOVÝ KOMÍN PRO KRB - např. SCHIEDEL UNI***PLUS 1x200mm , KOMÍNOVÁ DVÍŘKA A NAPOJENÍ KOUŘOVODU BUDE UPŘESNĚNO DLE TYPU ZVOLENÉHO SPOTŘEBIČE
- g - ODVĚTRÁNÍ DIGESTOŘE - PRŮDUCH 100mm , UMÍSTIT DLE TYPU LINKY
- h - ODVĚTRÁNÍ GARÁŽE - OTVOR 150/150mm U PODLAHY A POD STROPEM, KRYTÝ NEUZAVÍR. MŘÍŽKOU
- i - ODVĚTRÁNÍ KOTELNY OTVOR 200/200mm U PODLAHY , KRYTÝ NEUZAVÍRATELNOU MŘÍŽKOU
- j -SLOUPY OSADIT NA ZÁKLAD PŘES OCELOVÝ PROFIL , min. 30mm NAD ZEM
- k -OSADIT ČISTÍCÍ ROŠT (např. f. „ACO“) , ODVODNIT
- l - ODVĚTRÁNÍ WC - OTVOR ø100mm - DOPORUČUJI VYVĚSTST NAD STŘECHU , POPŘÍPADĚ STĚNOU - OSADIT ODTAHOVÝ VENTILÁTOR O VÝKONU cca 150m³/hod.
- OTVORY PRO DVEŘE A VRATA ZHOTOVIT DLE TECHNICKÉHO LISTU PŘEDEM VYBRANÝCH ZÁRUBNÍ
- POŽADAVKY NA KONSTRUKCE Z HLEDISKA POŽÁRNÍ OCHRANY viz SAMOSTATNÁ PŘÍLOHA

ZODP. PROJEKTANT	FORŠT - STAVEBNÍ PROJEKCE	Ing. FORŠT MILAN Ke Klejnarce 344 281 23 Starý Kolín IČO 486 61 287	
VYPRACOVAL	ing. MILAN FORŠT , STARÝ KOLÍN č.p. 344		
INVESTOR	man. PLEGEROVI , RYCHNOV NAD KNĚŽNOU		
MÍSTO STAVBY	HLÍZOV, par.č. 368/13		
AKCE	NOVOSTAVBA-RODINNÝ DOMEK	ČÍSLO ZAKÁZKY	742/015/2006
ČÁST : STAVEBNÍ PŮDORYS PŘÍZEMÍ		FORMÁT	3xA4
		MĚŘÍTKO	1 : 50
		DATUM	05/2006
		ČÍSLO PŘÍLOHY	4

